|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФГУП "ЖКХ ННЦ"** | |
| **Отчет по выполненным работам за 2018 год.** | |
|  | |
| |  |  | | --- | --- | | **Адрес:** | **ИВАНОВА, д.27** | | **Количество квартир:** | **322** | | **Полезная площадь:** | **12585,9** | |  |
|  | |
| **Движение денежных средств по дому** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Услуга** | | **Баланс дома на начало периода** | **Начислено** | **Оплачено** | **Выполненные работы** | | **Баланс дома на  конец периода** | | Собственные средства | Прочие средства(\*) | |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Аренда** | | 90769 | 124310 | 122680 | 86093 | 0 | 127356 | | **Доп. текущий ремонт** | | 138536 | 0 | 10292 | 83504 | 0 | 65324 | | **Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт** | | 47794 | 84872 | 96983 | 0 | 99938 | 144777 | | **Содержание** | | 285951 | 3419950 | 3428892 | 3558437 | 0 | 156406 | | |
| (\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома. | |
|  | |
| **Выполненные работы** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Наименование работ** | **Ед. Изм.** | **Объем работ** | **Фактич. затрат** | | **Содержание и ремонт(собственные средства)** | | | | | | 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 264382 | 264382 | | 1.2 | Вывоз крупногабаритного мусора. | руб. | 91699 | 91699 | | 1.3 | Вывоз ТБО | руб. | 342158 | 342158 | | 1.4 | Дезинсекция | руб. | 3062 | 3062 | | 1.5 | Дезинфекция | руб. | 5555 | 5555 | | 1.6 | Дезинфекция стволов мусоропроводов | руб. | 944 | 944 | | 1.7 | Дератизация (дезинсекция) | руб. | 4340 | 4340 | | 1.8 | Завоз щебня | руб. | 5015 | 5015 | | 1.9 | Корректировка дератизация (дезинсекция) | руб. | -1530 | -1530 | | 1.10 | Механизированная уборка | руб. | 66404 | 66404 | | 1.11 | Обслуживание лифтов | руб. | 341303 | 341303 | | 1.12 | Обслуживание приборов учета | руб. | 28248 | 28248 | | 1.13 | Промывка мусоропровода | руб. | 50785 | 50785 | | 1.14 | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 417031 | 417031 | | 1.15 | Ремонт козырьков | руб. | 19312 | 19312 | | 1.16 | Ремонт швов | руб. | 59938 | 59938 | | 1.17 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования. | руб. | 487130 | 487130 | | 1.18 | Техническое обслуживание конструктивных элементов. | руб. | 299833 | 299833 | | 1.19 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 374409 | 374409 | | 1.20 | Уборка лестничных клеток. | руб. | 286236 | 286236 | | 1.21 | Уборка мусоропровода. | руб. | 188376 | 188376 | | 1.22 | Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств | руб. | 223807 | 223807 | | Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье: | | | | **3558437** | | **Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(прочие средства)** | | | | | | **Ср-ва Департамента ЖКХ** | | | | | | 2.1 | Проект благоустройства | руб. | 99938 | 99938 | | Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(прочие средства)Итог по статье: | | | | **99938** | | **Доп. текущий ремонт(собственные средства)** | | | | | | **Дополнительный текущий ремонт** | | | | | | 3.1 | Установка(замена)дверей | руб. | 75913 | 75913 | | 3.2 | Вознаграждение управляющей организации (10% от суммы выполненной работы) | руб. | 7591 | 7591 | | Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итог по статье: | | | | **83504** | | **Аренда(собственные средства)** | | | | | | **Расход арендной платы** | | | | | | 4.1 | Ремонт межпанельных швов | руб. | 73662 | 73662 | | 4.2 | Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы) | руб. | 12431 | 12431 | | Аренда(собственные средства)Итог по статье: | | | | **86093** | | |
| |  |  | | --- | --- | |  | | | Директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П. Михеев | |  | | | Зам. директора по ЭЖФ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева | |  | | | ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина | |  | | | **Отчет составлен:** | | | Главный экономист ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Осадчук | |  | | | **(\*)Отчет предоставлен для согласования** | |   ' | |